

2003

EN CURSO

LIMPIEZA DE PLANTAS DE GAS MANUFACTURADAS

Se trata de tres plantas de gas manufacturado en desuso que rodean el canal y que son una fuente de contaminación por alquitrán de hulla. Está previsto limpiarlas para reducir los riesgos para la salud y el medio ambiente y preparar el terreno para su reurbanización.

2007

EN CURSO

GOWANUS GREEN

Un plan para reurbanizar el emplazamiento de Espacio Público (Public Place) en el lado noroeste del canal. La urbanización tendrá más de 950 unidades de vivienda -el 100% de las cuales estarán por debajo del precio de mercado-, una escuela pública y un parque público.

2008

EN CURSO

PLANO DEL EMPLAZAMIENTO DEL SUPERFONDO DE GOWANUS

Un plan para limpiar la contaminación del Canal Gowanus, además de otras mejoras para mantener el agua limpia en el futuro. Algunas de las obras ya han comenzado, y está previsto que se finalice la limpieza aproximadamente en el año 2022.

2010

EN CURSO

PLANES DE INFRAESTRUCTURA VERDE Y DE CONTROL A LARGO PLAZO DEL CANAL DE GOWANUS

Se trata de un plan para crear infraestructuras y realizar mejoras para controlar las aguas pluviales junto con los desbordamientos del alcantarillado que se vierten al canal.

2008-09

MARCO DEL CORREDOR DEL CANAL DE GOWANUS

En el 2008, la ciudad estudió el Canal Gowanus para una posible recalificación, en parte para permitir un mayor desarrollo de viviendas. Aunque la recalificación no llegó a producirse, el estudio alimentó la especulación de los urbanizadores.

2013-15

BRIDGING GOWANUS

Fue una iniciativa de planificación comunitaria centrada en cuestiones que afectan al vecindario, como la sostenibilidad medioambiental, la conservación de empleos en el sector manufacturero, y la creación de viviendas asequibles. El plan se diseñó para dar forma a una visión de la comunidad antes de que la ciudad propusiera una rezonificación. El DCP ha dicho que las ideas de 'Bridging Gowanus' ayudaron a dar forma a su propuesta de recalificación.

2016

EN CURSO

GOWANUS NEIGHBORHOOD REZONING

Una recalificación o rezonificación cambia las normas sobre lo que se puede construir en un lugar, incluyendo para qué se pueden utilizar los edificios y qué tamaño pueden tener. La recalificación de Gowanus es una de las varias que se están llevando a cabo en toda la ciudad como parte del plan del alcalde de Blasio para construir más viviendas asequibles. El Departamento de Planificación de la Ciudad de Nueva York (DCP) elaboró la propuesta de recalificación. La recalificación está pasando actualmente por el Procedimiento Uniforme de Revisión del Uso del Suelo (ULURP por sus siglas en inglés) de la ciudad, que incluye reuniones públicas, incluida una revisión por la Junta Comunitaria.

MEDIO AMBIENTE

PLANIFICACIÓN

VIVIENDA PUBLICA

Muchos de estos planes están actualmente en curso y pueden ser modificados. Para leer o compartir las actualizaciones de los planes principales para el vecindario, visita vanalen.org

2014

EN CURSO

RENOVACIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO GOWANUS HOUSES DE NYCHA

El Centro Comunitario Gowanus Houses lleva más de una década cerrado en su mayor parte para los residentes. Con el apoyo organizativo de FUREE, el concejal Levin reservó casi \$500,000 en el 2014 de su proceso de Presupuestos Participativos para pagar las mejoras físicas para reabrir el centro. En el 2017, el alcalde de Blasio se comprometió públicamente a reabrir el centro y a ofrecer programas para residentes de todas las edades. En febrero del 2019, el Ayuntamiento se comprometió a destinar más de \$4 millones de dólares a la renovación y reapertura del centro. Hasta la fecha, las obras de mejora y reparación del Centro Comunitario Gowanus aún no han comenzado.

2015

DETENIDO

RELLENO DE WYCKOFF DE NYCHA

Como parte de un plan para cerrar su déficit presupuestario, NYCHA ha propuesto permitir a los urbanizadores privados construir en terrenos de viviendas públicas. NYCHA eligió a Wyckoff Gardens como uno de los primeros sitios para un nuevo desarrollo residencial. Los esfuerzos para desarrollar un proyecto de relleno, de ingresos mixtos en Wyckoff Gardens están actualmente en pausa.

2018

EN CURSO

CASAS DE LA CALLE WARREN DEL PACT/RAD DE NYCHA

Como parte de un plan para cerrar su déficit presupuestario, NYCHA está participando en el programa de Demostración de Asistencia al Alquiler (RAD por las siglas en inglés) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, que NYCHA denomina Compromiso de Asequibilidad Permanente Conjunto (PACT por las siglas en inglés). RAD/PACT incorpora a promotores privados como copropietarios y gestores de viviendas públicas. En el 2018, la NYCHA anunció que Warren Street Houses se incluiría en el programa PACT/RAD, y en el 2019 publicó una Solicitud de Propuestas (RFP) para Warren Street Houses. Muchos residentes están preocupados por la supervisión que existirá o no sobre los urbanizadores privados, especialmente en lo que respecta a las normas de reubicación de la RAD y su derecho a volver a sus casas.